



Warszawa, 29 września 2025 r.

WRD.5133.2.36.2025.ESz

ZAWIADOMIENIE

Działając na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1292), oraz § 15 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz.U. 2021 r., poz. 56),

- zawiadamiam o wyłączeniu z wojewódzkiej ewidencji zabytków - Parku w Dawidach **położonego na terenie dz. ew. o nr 1, 34/2, 34/32, 38/1, 38/2, 39, 45/3, 45/4, 45/5, 45/6, 45/7, 45/8, 45/9, 45/10, 45/12, 45/13, 45/15, 45/16, 45/17, 45/18, 45/19, 45/20, 45/21, 45/22, 45/23, 45/24, 45/25, 45/26, 45/27, 45/28, 45/29, 45/30, 45/31, 45/32, 45/33, 45/34, 45/35, 45/37, 45/38, 45/39, 45/40, 45/42, 45/44, 45/45, 45/47, 45/48, 45/50, 45/51, 45/52, 45/56, 45/58, 45/59, 45/60, 45/61, 45/62, 45/63, 45/64, 45/65, 45/66, 45/67, 45/68, 45/69, 45/70, 45/71, 45/72, 45/73, 45/74, 45/75, 45/76, 46 obręb 0002 oraz dz. ew. o nr 143, 192/3, 192/4, 192/6, 192/7, 192/8, 192/9, 192/10, 192/11, 192/12, 192/13, 192/14, 192/15, 192/16, 192/17, 192/18, 192/19, 192/20, 192/21, 192/22, 192/23, 192/24, 192/25, 192/26, 192/27, 192/30, 192/31, 192/32, 192/33 obręb 0001, gm. Raszyn, pow. pruszkowski.**

Wzmiankowany teren został ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków na podstawie dokumentacji wykonanej w 1977 r., jako część XIX-wiecznego folwarku, połączonego z parkiem krajobrazowym. Pierwotne założenie składało się z części rolnej obejmującej zabudowania gospodarcze i kompleks stawów rybnych oraz części parkowej ukształtowanej przez wytyczone aleje drzewne. Opisywana nieruchomość była własnością rodziny Cybulskich do 1950 r., następnie została przejęta przez Stowarzyszenie „PAX”. Kolejnym zarządcą tego terenu była RSW Prasa, a następnie PGR Mysiadło i Stołeczna Rada Narodowa, która w 1959 r. przekazała majątek Hodowlano-Rolniczej Spółdzielni produkcyjnej „Czerniaków”. Obecnie teren dawnego parku należy do Hodowlano-Rolniczej Spółdzielni „Dawidy” zajmująca się głównie produkcją roślin doniczkowych i rabatowych.

Nieregularnie ukształtowany teren dawnego parku ograniczony jest od północno-zachodu ul. Grudzi, od północnego-wschodu ul. Warszawską, od południowego-wschodu ul. Długą natomiast od południowego-zachodu graniczy z terenami rolniczymi i zabudowaniami jednorodzinnymi. Na terenie nieruchomości dominują współczesne budynki administracyjne oraz zabudowania szklarniowe i produkcyjne. W części północnej znajdują się stawy podzielone groblami, obecnie w części nieużytkowane.

Teren dawnego założenia folwarczno-krajobrazowego jest obecnie w znacznej mierze przekształcony. Dawna kompozycja parkowa uległa całkowitemu zatarciu. Zachowany fragmentarycznie starodrzew ogranicza się do pojedynczych drzew, które nie tworzą zaplanowanego,

historycznego układu. Na terenie dominują współczesne nasadzenia z lat 80. XX w. o przypadkowym rozmieszczeniu. Poza przekształconym w znacznym stopniu budynkiem obory nie zachowały się zabudowania gospodarcze, które związane były z pierwotnym założeniem folwarczno-krajobrazowym. Większość znajdujących się na terenie nieruchomości budynków administracyjnych oraz hodowlano-gospodarczych pochodzi z lat 70. XX w.

Po przeanalizowaniu sprawy MWKZ jest zdania, iż wartości będące podstawą ujęcia terenu dawnego parku w wojewódzkiej ewidencji zabytków nie znalazły potwierdzenia w przeprowadzonych czynnościach dowodowych, a opisywana działka utraciła walory krajobrazowe, które były podstawą do ujęcia ww. terenu w WEZ. W związku z powyższym wyłączenie ww. obiektu z wojewódzkiej ewidencji zabytków jest uzasadnione.

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI

KONSERWATOR ZABYTKÓW

/-/

Marcin Dawidowicz

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Strony drogą obwieszczenia
2. Aa (WRD ESz)

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Raszyn, ul. Szkolna 2A, 05-090 Raszyn (e-PUAP)
2. Starostwo Powiatowe w Pruszkowie, ul. Michała Drzymały 30, 05-800 Pruszków (e-PUAP)

Kwalifikowany podpis elektroniczny ma skutek równoważny podpisowi własnoręcznemu (art. 25 ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE).

Niniejszy wydruk pisma, na podstawie art. 39³ kodeksu postępowania administracyjnego, nie wymaga podpisu odrębnego. Pismo zostało wydane w formie dokumentu elektronicznego przy wykorzystaniu systemu teleinformatycznego i podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Wydruk pisma stanowi dowód tego, co zostało stwierdzone w piśmie wydanym w formie dokumentu elektronicznego. Imię i nazwisko oraz stanowisko służbowe osoby, która pismo podpisała, a także identyfikator pisma nadawany przez system teleinformatyczny, za pomocą którego pismo zostało wydane – w załączeniu.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	566473.2102450.2605267
Nazwa dokumentu	Dawidy Bankowe, park, zawiadomienie o wyłączeniu.pdf
Tytuł dokumentu	Dawidy Bankowe, park, zawiadomienie o wyłączeniu
Sygnatura dokumentu	WRD.5133.2.36.2025
Data dokumentu	2025-09-29
Skrót dokumentu	EB1D7E7E43E43E7F58424C2409B1F5B6FEAD72D6
Wersja dokumentu	1.5
Data podpisu	2025-09-29 10:33:17
Podpisane przez	Marcin Dawidowicz MWKZ
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.126.43.43.

Data wydruku: 2025-09-29

Autor wydruku: Szopa Ewa (inspektor ochrony zabytków ds. zabytków nieruchomych)